

Flächensicherungsprogramm der Sächsischen Landsiedlung GmbH
für Landwirtschaftsbetriebe

Flächensicherungsprogramm der Sächsischen Landsiedlung GmbH für Landwirtschaftsbetriebe

Überblick

Das Flächensicherungsprogramm der Sächsischen Landsiedlung GmbH

Kern des Flächensicherungsprogramms ist der Erwerb von Landwirtschaftsflächen durch die Sächsische Landsiedlung GmbH und deren langfristige Bewirtschaftung durch Landwirtschaftsbetriebe.

Die Sächsische Landsiedlung GmbH – Partner im ländlichen Raum

Die Sächsische Landsiedlung GmbH ist eine Tochter der Sächsischen Aufbaubank und gemeinnützige Siedlungsgesellschaft nach § 1 Reichssiedlungsgesetz. Gesetzliche Aufgabe des Unternehmens ist die Entwicklung einer zukunftsfähigen Agrarstruktur und des ländlichen Raumes.

Die Sächsische Landsiedlung GmbH ist ein solider Partner mit langjähriger Erfahrung und Fachkenntnissen auf dem landwirtschaftlichen Bodenmarkt. Sie erwirbt Flächen nicht zu Spekulationszwecken, sondern unterstützt mit Flächenerwerben die agrarstrukturelle Zielstellung von Bund und Land: „Bauernland in Bauernhand“.

Sie bietet dabei flexible Lösungen je nach konkretem Bedarf an.

Wer wird gefördert

Das Programm richtet sich an

- alle Eigentümer von Landwirtschaftsflächen, die diese verkaufen wollen oder müssen und an
- alle Landwirtschaftsbetriebe, die Landwirtschaftsflächen in Sachsen für ihren Betrieb nutzen wollen.

Was wird gefördert

Die Sächsische Landsiedlung GmbH bietet flexible Lösungen an, die den Erwerb von Landwirtschaftsflächen durch die Sächsische Landsiedlung GmbH und deren langfristige Bewirtschaftung durch Landwirtschaftsbetriebe je nach konkretem Bedarf umfassen. Dies sind insbesondere folgende Fallkonstellationen:

	Ihr Wunsch	Unser Angebot
1.	Sie besitzen bereits landwirtschaftliche Eigentumsflächen und möchten diese erweitern	Wir erwerben die Flächen und überlassen Ihnen diese zur weiteren Nutzung
2.	Sie besitzen bereits landwirtschaftliche Eigentumsflächen und müssen diese veräußern.	Sie benötigen Liquidität. Wir kaufen Ihre Grundstücke ab und überlassen Ihnen diese zur weiteren Nutzung
3.	Sie bewirtschaften fremde Flächen und möchten diese langfristig sichern	Wir kaufen Ihrem Verpächter die Flächen ab und überlassen Ihnen diese zur weiteren Nutzung. Sie sichern sich die Konditionen langfristig.
4.	Sie besitzen Landwirtschaftsflächen und haben keine eigene Nutzung für diese	Wir kaufen Ihnen die Flächen ab und überlassen sie einem Landwirt direkt zur weiteren Nutzung.
5.	Sie möchten Eigentumsflächen erwerben	Wir erwerben die Flächen und überlassen Ihnen diese zur weiteren Nutzung

Konditionen

Die Konditionen zu

- Kaufpreisen, Nutzungsentgelten und besonderen Leistungen,
- Bewirtschaftungsbedingungen und Vertragslaufzeit sowie
- auf Wunsch besonderen Bedingungen wie Vereinbarung von Vorkaufs oder (Rück)ankaufsrechten u.ä.

werden je nach individueller Konstellation individuell mit der Sächsischen Landsiedlung GmbH vereinbart.

Unser Ziel: Langfristig sichern wir mit Ihnen gemeinsam Ihre Arbeitsgrundlage, den landwirtschaftlichen Boden.

Ablauf / Verfahren

Zuständige Stelle

Ansprech- und Vertragspartner für Flächenankäufe und deren Bewirtschaftung ist die Sächsische Landsiedlung GmbH in Meißen.

Verfahrensablauf

Interessenten können sich formlos jederzeit telefonisch, schriftlich oder per E-Mail mit näherer Bezeichnung der Landwirtschaftsflächen, insbesondere - soweit möglich -

- Belegenheit der Flächen (Ort/Gemeinde), nähere Flurstücksangaben wie z.B. Gemarkung, Flurstücksnummer,
- Flächenumfang und
- Angaben zu Eigentumsverhältnissen, Bewirtschaftungsverträgen und zur Verkaufsbereitschaft

an die Sächsische Landsiedlung GmbH wenden.

Kontakt



Sächsische Landsiedlung GmbH
Gründerwerb Landwirtschaft
Frau Projektleiterin Dr. Gabriele Leistner
Schützestraße 1
01662 Meißen
03521 4690-17
gabriele.leistner@sls-sachsen.de